Утверждена:

постановлением администрации

городского округа Красноуфимск

от 13.11.2013 № 1336

(в редакции от 30.12.2022 №1275

с изм. от 20.03.2023 №241

от 29.12.2023 № 1279)

**Муниципальная программа**

**«Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года»**

Паспорт муниципальной программы

«Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года»

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель  муниципальной программы | Администрация городского округа Красноуфимск |
| Сроки реализации  муниципальной программы | 2023-2028 годы |
| Цели и задачи  муниципальной программы | **Цели муниципальной программы:**  - обеспечение сбалансированного, динамичного социально-экономического развития городского округа Красноуфимск;  - совершенствование муниципального управления, в том числе по вопросам, связанным с общегосударственным управлением;  - предоставление государственной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;  - обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда  - развитие малого и среднего предпринимательства городского округа Красноуфимск;  - создание условий для устойчивого развития территории городского округа Красноуфимск, обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека. Повышение эффективности использования городских земель;  - предоставление государственной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  **Задачи муниципальной программы:**  - повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Красноуфимск;  - обеспечение исполнения муниципальных функций, связанных с полномочиями Администрации городского округа Красноуфимск и общегосударственным управлением;  - вовлечение населения городского округа Красноуфимск в решение вопросов местного значения;  - строительство (приобретение) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений отдельным категориям граждан;  - переселение граждан из аварийного и ветхого жилья;  - совершенствование механизмов поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, развитие организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск;  - обеспечение территории городского округа Красноуфимск актуализированными документами территориального планирования и градостроительного зонирования, документацией по планировке территории. Обеспечение рационального использования земельных участков в целях повышения налогооблагаемой базы. |
| Перечень подпрограмм  муниципальной программы  (при их наличии) | **Подпрограмма 1.** «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года».  **Подпрограмма 2.** «Содействие реализации муниципальных функций, связанных с общегосударственным управлением».  **Подпрограмма 3.** «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в городском округе Красноуфимск».  **Подпрограмма 4.** «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск».  **Подпрограмма 5. «**Осуществление градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск».  **Подпрограмма 6.** «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории городского округа Красноуфимск» |
| Перечень основных  целевых показателей  муниципальной программы | - наличие доклада главы городского округа Красноуфимск о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за прошедший год и их планируемых значениях на трехлетний период;  - количество муниципальных служащих, прошедших повышение квалификации в отчетном году;  - наличие отчета Главы городского округа Красноуфимск за отчетный год;  - увеличение поступлений от штрафов, начисленных административной комиссией городского округа Красноуфимск;  - просроченная задолженность по долговым обязательствам городского округа Красноуфимск;  - количество граждан, включенных в списки присяжных заседателей;  - доля опубликованных НПА от общего количества НПА, обязательных для публикации;  - количество молодых семей, получивших социальную выплату;  - количество расселенных жилых помещений;  - количество плательщиков налога на профессиональный доход;  - количество субъектов малого и среднего предпринимательства;  - достижение показателей, установленных соглашением о предоставлении субсидии из бюджета городского округа;  - общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя;  - увеличение доли общей площади городской территории, обеспеченной документацией по планировке территории;  - количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату |
| Объемы финансирования  муниципальной программы  по годам реализации и источникам финансирования (тыс. руб.) | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | годы | Итого | Местный бюджет | Областной бюджет | Внебюджетные источники | | 2023 | 116 301,4 | 74 646,8 | 37 265,3 | 4 389,3 | | 2024 | 103 604,8 | 82 481,2 | 15 120,2 | 6 003,4 | | 2025 | 113 018,6 | 85 689,4 | 16 629,2 | 10 700,0 | | 2026 | 116 208,0 | 88 019,8 | 16 048,2 | 12 140,0 | | 2027 | 116 970,0 | 88 380,0 | 15 990,0 | 12 600,0 | | 2028 | 117 340,0 | 88 420,0 | 16 090,0 | 12 830,0 | | **итого** | 683 442,8 | 507 637,2 | 117 142,9 | 58 662,7 | |
| Адрес размещения муниципальной программы в сети Интернет | <http://go>-kruf.midural.ru/ |

***Подпрограмма 1. «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года».***

***Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния развития и обеспечения эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск.***

Местное самоуправление представляет собой один из важнейших институтов гражданского общества. В соответствии со статьей   
130 Конституции Российской Федерации местное самоуправление обеспечивает самостоятельное решение населением вопросов местного значения, владение, пользование и распоряжение муниципальной собственностью.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» закреплены вопросы местного значения, реализация которых относится к компетенции органов местного самоуправления городских округов. Статьей 31 Устава городского округа Красноуфимск закреплены полномочия администрации городского округа Красноуфимск, которые направлены на обеспечение населения городского округа Красноуфимск необходимыми социальными услугами и формирование комфортной среды обитания человека.

Стратегия социально-экономического развития городского округа Красноуфимск на период до 2020 года, утвержденная постановлением главы городского округа Красноуфимск от 26.02.2009 №27 определяет основную миссию Красноуфимска, как города с устойчиво развивающейся коммуникационно - транспортной, спортивно-оздоровительной, промышленно-торговой экономикой. Достижение этой миссии невозможно без создания благоприятных для жизни условий в городском округе Красноуфимск и предполагает активное участие в ее реализации всех органов местного самоуправления городского округа Красноуфимск, их мобилизацию на внедрение инновационных подходов к управлению и развитию территории.

С 2008 года в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 и [Распоряжением](consultantplus://offline/ref=28F802DF95E17F64DE28B821FAE01CBEFB5370658467186B21A2A2A959D6O0X) Правительства Российской Федерации от 11 сентября 2008 г. N 1313-р проводится оценка деятельности органов местного самоуправления. В соответствии с данными документами ежегодно по итогам года готовится доклад главы городского округа Красноуфимск о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов.

С 1 января 2013 года усовершенствован подход к оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления. В настоящее время утвержден Указ Президента Российской Федерации от 14.10.2012 №1384 «О внесении изменений в Указ Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и в перечень, утвержденный этим Указом» и постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 №1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28.04.2008 № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления». Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 №1317 утверждена методика мониторинга эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов и [перечень](consultantplus://offline/ref=9DD1457E63120168E427637A2E785ACFD1E33C005CC155FCE5574F37BD23088D0D09E5B22912DB72gCI2I) рекомендуемых показателей, используемых для определения размера грантов.

Постановлением Правительства Свердловской области от 12.04.2013 №485-ПП «О формировании сводного доклада Свердловской области о результатах мониторинга эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов, расположенных на территории Свердловской области» утверждены структура и требования к содержанию текстовой части доклада глав городских округов и муниципальных районов, расположенных на территории Свердловской области, о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов, расположенных на территории Свердловской области, за отчетный год и планируемых значениях на трехлетний период. Ежегодно доклад Главы городского округа Красноуфимск в установленный срок направляется в Правительство Свердловской области и размещается на сайте администрации городского округа Красноуфимск и в системе АСУ ИОГВ.

По показателям эффективности деятельности органов местного самоуправления в 2012 году Министерством экономики Свердловской области проведен рейтинг муниципальных образований Свердловской области. Так по результатам данного рейтинга в городском округе Красноуфимск количество показателей с рейтингом значений от 1 до 19 места составило 24, что составляет 41,4% от общего количества показателей, от 20 до 39 места - 13 показателей (22,4% от общего количества показателей), ниже 60 места - 6 показателей (10,3% от общего количества показателей).

Для повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления в последующие годы продолжится работа по достижению наилучших значений показателей деятельности и снижения количества показателей с рейтингом значений ниже 60 до минимума.

***Раздел 2. «Цели и задачи, целевые показатели реализации подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года».***

Цели, задачи, целевые показатели реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

***Раздел 3. «План мероприятий по выполнению подпрограммы» «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года».***

План мероприятий по выполнению подпрограммы приведен в Приложении № 2 к муниципальной программе.

**Подпрограмма 2. «Содействие реализации муниципальных функций, связанных с общегосударственным управлением».**

***Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния реализации муниципальных функций, связанных с общегосударственным управлением***

За период действия Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=28F802DF95E17F64DE28B821FAE01CBEFB5174688F63186B21A2A2A959D6O0X) от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ в перечень вопросов местного значения неоднократно вносились изменения, направленные преимущественно на расширение зоны ответственности органов местного самоуправления. Объем полномочий органов местного самоуправления существенно вырос, при этом доходные источники местного бюджета изменились недостаточно. Это означает, что изначально существовавший дисбаланс между объемом полномочий и располагаемыми для их реализации ресурсами увеличился. Деятельность органов местного самоуправления протекает в условиях динамично меняющегося законодательства, множества параллельно реализуемых реформационных процессов, повышения уровня требований к результатам деятельности, в том числе к правовому обеспечению работы. Однако реализация любого полномочия есть деятельность, требующая адекватного объема ресурсов для своего осуществления.

Задача администрации городского округа Красноуфимск - обеспечить решение всех возложенных на нее задач, опираясь только на собственную экономическую базу. Действенным средством повышения результативности управления, способом формирования и достижения целей развития, одним из направлений оптимизации бюджетных расходов должна стать данная подпрограмма.

***Раздел 2. «Цели и задачи, целевые показатели реализации подпрограммы «Содействие реализации муниципальных функций, связанных с общегосударственным управлением».***

Цели, задачи, целевые показатели реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

***Раздел 3. «План мероприятий по выполнению подпрограммы» «Содействие реализации муниципальных функций, связанных с общегосударственным управлением».***

План мероприятий по выполнению подпрограммы приведен в Приложении № 2 к муниципальной программе.

**Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск»**

***Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния обеспечения жильем молодых семей на территории городского округа Красноуфимск.***

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики городского округа Красноуфимск.

На федеральном уровне с 2002 по 2020 год реализовывалась подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее по тексту - мероприятие).

В городском округе Красноуфимск финансовая поддержка молодых граждан при обеспечении жильем целенаправленно осуществляется с 2003 года. С использованием бюджетных средств в 2003 - 2019 годах жилищные условия улучшили 143 молодых семей.

В то же время по состоянию на 01 января 2020 года на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрации городского округа Красноуфимск состояли молодые семьи в количестве 145.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же они не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Другая категория молодых семей имеет возможность накопить на первоначальный взнос по ипотечному жилищному кредиту и самостоятельно приобрести жилье с привлечением средств данного кредита. Однако, находясь в репродуктивном возрасте, многие молодые семьи после вступления в брак принимают решение о рождении ребенка. В период по уходу за новорожденным ребенком платежеспособность молодой семьи резко снижается в связи с тем, что один из молодых родителей находится в отпуске по уходу за ребенком и получает пособие, а не полноценную заработную плату.

В целях предоставления финансовой поддержки молодым семьям при обеспечении жильем в составе государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 №1296-ПП предусмотрена подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства» далее (Подпрограмма) на основании и во исполнение которой разработана настоящая муниципальная подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск» (далее муниципальная подпрограмма).

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городском округе Красноуфимск и в Свердловской области в целом. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

К наиболее серьезным рискам реализации муниципальной подпрограммы можно отнести такие риски, как изменение региональной и муниципальной нормативно-правовой базы в части сокращения или прекращения финансирования областных целевых и муниципальных программ, неэффективное управление муниципальной подпрограммой.

***Раздел 2. «Цели и задачи, целевые показатели реализации подпрограммы***

***«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск»***

Цели, задачи, целевые показатели реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

***Раздел 3. «План мероприятий по выполнению подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск»***

План мероприятий по выполнению подпрограммы приведен в Приложении № 2 к муниципальной программе.

***Раздел 4. Механизм реализации муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск»***

1.Администрация городского округа Красноуфимск:

1) осуществляют действия по признанию молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2) принимает решение о признании либо об отказе в признании молодых семей участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее по тексту - участники мероприятия ведомственной целевой программы);

3) формируют списки молодых семей - участников мероприятия ведомственной целевой программы), изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск в планируемом году;

4) ежегодно определяют объем средств, выделяемых из бюджета городского округа Красноуфимск на финансирование социальных выплат молодым семьям;

5) выдают молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

6) устанавливают среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории городского округа Красноуфимск;

7) представляют отчетные материалы заказчику Подпрограммы - Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство) об использовании субсидии, предоставленной в рамках реализации Подпрограммы из областного бюджета.

2. В рамках реализации Подпрограммы молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, предоставляется государственная финансовая поддержка в форме социальных выплат. Молодая семья может получить социальную выплату только один раз.

Участие молодой семьи в Подпрограмме является добровольным.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства индивидуального жилого дома или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в Подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку администрацией городского округа Красноуфимск, исполнительными органами государственной власти Свердловской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=3B4BCD628D2ADE05913C5A2618E4D051496E7ED76FEC59AAF2C380ABC9188C222228C002EA7D1205l7KCG) Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив);

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

5) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

7) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

8) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

9) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в Свидетельстве.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей) (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.

4. Социальные выплаты молодым семьям предоставляются в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства государственной [программы](consultantplus://offline/ref=F895F14525B693349289B29A8E44BCC976EA2EC05E3BF6E7ECE06BC4DF06173659F1E5B668F223AC212596469F5AECB6473CA6DDF0316EDES5ODJ) Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

5. Право молодой семьи - участницы мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной [программы](consultantplus://offline/ref=F895F14525B693349289B29A8E44BCC976EA2EC05E3BF6E7ECE06BC4DF06173659F1E5B668F223AC212596469F5AECB6473CA6DDF0316EDES5ODJ) Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой. Форма свидетельства утверждается Правительством Российской Федерации.

Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, отобранный Министерством для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья - владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, рассчитывается на дату утверждения Министерством списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

6. Участниками мероприятия в целях предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на момент принятия Министерством решения о включении молодой семьи в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области;

2) семья признана нуждающейся в жилом помещении;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - платежеспособность).

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=3B4BCD628D2ADE05913C5A2618E4D051496E7BDE6CEF59AAF2C380ABC9188C222228C002EA7D1304l7K5G) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) части жилого помещения (жилых помещений) принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Платежеспособность молодой семьи рассчитывается в соответствии пункта 8 Порядка предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и их использования, приложения №2-2 подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года». Молодые семьи, признанные участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» признаются участниками мероприятия в целях предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.

7. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городскому округ Красноуфимск. Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городскому округу Красноуфимск рассчитывается Управлением муниципальной экономики, торговли и общественного питания администрации городского округа Красноуфимск и утверждается постановлением главы городского округа Красноуфимск, но этот норматив при расчете социальной выплаты не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 8 Порядка предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и их использования, приложения №2-2 подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н x РЖ, где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

8. Приобретаемое молодой семьей жилое помещение (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства), должны находиться на территории Свердловской области, оформлено в совместную собственность всех членов семьи и общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в администрацию городского округа Красноуфимск нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

В случае использования социальной выплаты для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся (являющиеся) участником (участниками) долевого строительства, представляет (представляют) в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.

9. Размер социальной выплаты составляет 35 процентов расчетной стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей, и 40 процентов расчетной стоимости жилья для молодых семей, имеющих одного и более детей, и одиноко проживающих родителей с детьми и может выплачиваться за счет средств бюджетов всех уровней.

Для молодых семей доля социальной выплаты за счет средств бюджета городского округа Красноуфимск составляет не менее 10 процентов расчетной стоимости жилья, доля областного и при наличии федерального бюджета составляет не более 25 и 30 процентов расчетной стоимости жилья в зависимости от состава семьи.

10. Средства областного бюджета в форме субсидий на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья перечисляются в доход бюджета городского округа Красноуфимск.

11. В софинансировании социальных выплат могут участвовать организации, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты. Софинансирование может осуществляться в форме предоставления дополнительных финансовых средств на софинансирование социальных выплат, при этом доля всех бюджетов не подлежит изменению, предоставления материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников Подпрограммы. Также могут предоставляться иные формы поддержки. Конкретные формы участия организаций в реализации Подпрограммы определяются в соглашениях, заключаемых между организациями и администрацией городского округа Красноуфимск в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Правительства Свердловской области.

12. Отбор муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, осуществляется в соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, приложения №8 подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», сроками и критериями отбора муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

Субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья предоставляются в соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, приложения №8 подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Расчет размера субсидий на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья местным бюджетам муниципальных образований в Свердловской области осуществляется в соответствии с [Методикой](consultantplus://offline/ref=3B4BCD628D2ADE05913C442B0E888E5B496323D368EB57FAAA9286FC96488A776268C657A9391D03749F9039lCK8G) расчета объема субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, приведенной в приложении № 4 к Порядку предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

В случае, когда после начисления социальных выплат в бюджете городского округа Красноуфимск сложился остаток средств, выделенных в качестве субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в текущем финансовом году (далее - остаток средств), он либо направляется на предоставление социальной выплаты молодой семье, следующей по списку молодых семей - участников Подпрограммы изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск в конкретном году, при этом размер социальной выплаты должен соответствовать размеру социальной выплаты, предусмотренному Подпрограммой, либо возвращается в областной бюджет.

В случае выделения субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья из федерального, либо регионального бюджета бюджету городского округа Красноуфимск и в местном бюджете недостаточно средств для обеспечения софинансирования, то средства бюджета городского округа Красноуфимск подлежат увеличению до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям.

В случае наличия остатка средств в бюджете городского округа Красноуфимск, сложившегося после обеспечения условия софинансирования социальных выплат, в пределах предоставленной из областного бюджета субсидии равен или более половины размера социальной выплаты, которую необходимо предоставить следующей по списку семье с учетом внесения всех изменений в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, средства бюджета городского округа Красноуфимск подлежат увеличению до полной социальной выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

В случае выделения субсидии из федерального бюджета Свердловской области на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и размер субсидии, меньше запрашиваемого предельного размера средств федерального бюджета для софинансирования мероприятий Подпрограммы средства, предусмотренные в бюджете Свердловской области и бюджете городского округа Красноуфимск, учитываемые при распределении субсидии, уменьшению не подлежат.

13. Молодым семьям предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета в размере 10 процентов расчетной стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья. [Порядок](consultantplus://offline/ref=1E993A7526A8531460E11D660665EE1A1BBD5B98BC197B68F3852AA6FEE464CC9F6D56D4AA39DD02DE1C843CHEaCE) предоставления дополнительных социальных выплат молодым семьям при рождении (усыновлении) одного ребенка за счет средств областного бюджета приведен в приложении № 2-3 к подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

14. Отбор банков осуществляет Министерство в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям.

Для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, могут привлекаться банки, отобранные ранее для участия в реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»), основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» .

15. При необходимости Министерство проводит отбор уполномоченных организаций, осуществляющих оказание услуг для молодых семей-участников Подпрограммы по приобретению жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья.

***Раздел 5. Порядок формирования списка молодых семей – участников, мероприятий ведомственной целевой программы изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск.***

1. Список молодых семей - участников мероприятий ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск, включаются молодые семьи, признанные органом местного самоуправления участниками мероприятия в порядке, изложенном в Правилах, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

В список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск, включаются молодые семьи, представившие в администрацию городского округа Красноуфимск документы на участие в мероприятии и признанные участниками мероприятия.

2. Отдел правовой работы администрации городского округа Красноуфимск (далее – Отдел правовой работы) в срок до 01 июня года, предшествующего планируемому, осуществляет формирование [списка](consultantplus://offline/ref=36B99369A4D1FCA4164986135774190F67AE1995C9A6BABDDF9FE74C063FF61D4608594D18B3CA4DA8EBC9C6RCe1J) молодых семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск, по форме согласно приложению № 1 к Порядку предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и их использования приложения №2-2 подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Заявления от молодых семей на участие в Подпрограмме принимаются в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов) до 25 мая 2026 года. Форма заявления, утверждается Правительством Российской Федерации,

3. Список молодых семей – участников мероприятий, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск формируется в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий и направляется в Министерство в составе заявки на отбор муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлена субсидия из областного бюджета на предоставление социальных выплат молодым семьям для приобретения (строительства) жилья.

В первую очередь в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск, включаются молодые семьи, принятые на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

В список молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск не включаются молодые семьи, включенные Министерством в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в текущем году.

Министерство в течение 10 дней со дня утверждения списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до органов местного самоуправления выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

4. Сформированный до 1 июня, года, предшествующего планируемому году список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по муниципальному образованию, утверждается постановлением администрации городского округа Красноуфимск.

5. Министерство на основании списков молодых семей - участников мероприятия, поступивших от органов местного самоуправления, в течение 30 календарных дней после принятия решения о результатах отбора муниципальных образований, бюджетам, которых могут быть предоставлена субсидия из областного бюджета на предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, формирует сводный список молодых семей - участников Мероприятия по Свердловской области.

6. Администрация городского округа Красноуфимск для формирования сводного списка молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Свердловской области в соответствующем году, представляет по запросу Министерства выписку из бюджета городского округа Красноуфимск об объеме ассигнований, запланированных в бюджете городского округа Красноуфимск на софинансирование социальных выплат.

7. Сводный список молодых семей-участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Свердловской области, формируется на основе сводного списка с учетом средств местных и областного бюджетов в срок до 15 декабря года, в котором будет предоставлена субсидия на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и утверждается приказом Министерства.

8. Министерство на основании сводного списка молодых семей-участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Свердловской области, с учетом объема субсидий, предоставляемых из средств федерального бюджета (при наличии), размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в областном и местных бюджетах, на предоставление социальных выплат, формирует и утверждает приказом Министерства список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году.

Выписки из списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году выдаются органам местного самоуправления.

9. Администрация городского округа Красноуфимск в течение 15 рабочих дней со дня утверждения Постановления Правительства Свердловской области о распределении субсидии областного бюджета на предоставление социальных выплат в соответствующем году по молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (включая субсидию из федерального бюджета – при наличии) в очередном финансовом году представляют в Министерство выписки из бюджетов муниципальных образований (сводной бюджетной росписи бюджета муниципального образования).

10. Администрация городского округа Красноуфимск в течение 5 рабочих дней после утверждения списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству, в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования,

11. Администрация городского округа Красноуфимск производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным исполнительным органом субъекта Российской Федерации, до 1 марта года предоставления субсидии.

12. Администрация городского округа Красноуфимск представляет документы для внесения изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты по Свердловской области в течение 5 рабочих дней после возникновения основания для внесения изменений.

13. Основаниями для внесения изменений в список молодых семей - участников мероприятий, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск, являются:

1) личное заявление молодой семьи об отказе от участия в мероприятии, которое составляется в произвольной форме, подписывается обоими супругами (либо одним молодым родителем в неполной семье) с указанием периода отказа от участия в мероприятии (в определенном году либо от участия в мероприятии вообще);

2) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

3) достижение предельного возраста одним из членов молодой семьи до момента формирования списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году, утвержденного приказом Министерства;

4) изменение объемов финансирования, предусмотренных на предоставление социальных выплат за счет областного и местного бюджетов, в том числе при поступлении средств из федерального бюджета;

5) изменение стоимости одного квадратного метра жилья на территории муниципального образования, используемой для расчета размера социальной выплаты;

6) изменение численного состава молодой семьи – участницы мероприятия в случае рождения (усыновления) детей, развода супругов, заключения брака, смерти одного из членов семьи. В случае изменения численного состава молодой семьи она подает заявление с указанием причины изменения и представляет документ, удостоверяющий факт рождения, усыновления, развода, брака, смерти. Орган местного самоуправления обязан проверить нуждаемость молодой семьи в улучшении жилищных условий в случае изменения ее численного состава;

7) изменение очередности по списку молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, в случае добавления молодых семей в хронологической последовательности по дате постановки на учет нуждающихся улучшении жилищных условий;

8) неподтверждение платежеспособности молодой семьи;

9) изменение реквизитов документов членов молодой семьи, представляемых молодой семьей для участия в мероприятии;

10) решение суда, содержащее требование о включении либо об исключении молодой семьи из одного из списков, указанных в абзаце первом настоящего пункта.

14. Основаниями для внесения изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году по Свердловской области являются:

1) непредставление молодой семьей документов для получения Свидетельства в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления этих документов;

2) отказ молодой семьи от получения социальной выплаты в течение срока действия Свидетельства;

3) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

4) изменение численного состава молодой семьи – участницы мероприятия в случае развода супругов, смерти одного из членов семьи. В случае изменения численного состава молодой семьи она подает заявление с указанием причины изменения и представляет документ, удостоверяющий факт развода, смерти. Орган местного самоуправления обязан проверить нуждаемость в улучшении жилищных условий молодой семьи в случае изменения ее численного состава;

5) изменение объемов финансирования, предусмотренных на предоставление социальных выплат за счет областного и местного бюджетов, в том числе при поступлении средств из федерального бюджета;

6) изменение очередности по списку молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату, в случае добавления молодых семей в хронологической последовательности по дате постановки на учет нуждающихся улучшении жилищных условий;

7) наличие реализованного права молодой семьи на улучшение жилищных условий с использованием предоставленной социальной выплаты;

8) решение суда, содержащее требование о включении молодой семьи либо исключении молодой семьи из списка, указанного в абзаце первом настоящего пункта;

9) включение молодых семей, следующих по порядку в списке молодых семей – участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по Свердловской области, в случае исключения молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты в очередном финансовом году по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, при объеме бюджетных ассигнований, достаточном для предоставления социальной выплаты;

10) изменение реквизитов документов членов молодой семьи, представляемых молодой семьей для участия в мероприятии.

Отдел правовой работы администрации городского округа Красноуфимск несет ответственность за составление списков молодых семей - участников мероприятий, изъявивших желание получить социальную выплату по муниципальному образованию, а также за своевременность представления документов, необходимых для внесения изменений в список, и достоверность содержащейся в них информации.

Министерство в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за составление сводного списка, сводного списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату по Свердловской области, и списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты по Свердловской области.

15.Администрация городского округа Красноуфимск для внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по Свердловской области, и список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области представляет в Министерство следующие документы:

1) уведомление о внесении изменений в соответствующий список. В тексте уведомления указываются причины внесения изменений в список;

2) копии нормативно-правовых актов об утверждении соответствующего решения о внесении изменений в список;

3) список молодых семей - участников мероприятий ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск, с учетом внесенных изменений. Список представляется на бумажном и электронном носителях (диск, флеш-накопитель) в формате текстового документа с расширением \*.doc. Список должен быть прошит, пронумерован и скреплен печатью органа местного самоуправления.

Документы представляются в Министерство не позднее 10 рабочих дней после принятия решения о внесении изменений в список молодых семей - участников мероприятий ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Красноуфимск.

**Подпрограмма 4. «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск».**

***Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния развития малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск.***

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития городского округа Красноуфимск до 2020 года развитие малого и среднего предпринимательства является одним из наиболее значимых направлений деятельности органов местного самоуправления городского округа Красноуфимск.

Малое и среднее предпринимательство – с одной стороны специфический сектор экономики, создающий материальные блага при минимальном привлечении материальных, энергетических, природных ресурсов и максимальном использовании человеческого капитала, а с другой – сфера самореализации и самообеспечения граждан, в пределах прав, предоставленных Конституцией Российской Федерации. Малый и средний бизнес в связи с отсутствием серьезных финансовых резервов, является наиболее незащищенным сектором экономики от внешних воздействий. В то же время, он должен быть доступен для всех социальных слоев населения, безопасен и относительно прост при осуществлении хозяйственной деятельности.

В городском округе Красноуфимск, благодаря проводимому мониторингу показателей развития малого и среднего предпринимательства, можно проанализировать состояние данного сектора экономики, за последние три года.

| Наименование показателя | 2012 год | 2013 год | 2014 год |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Количество субъектов малого и среднего бизнеса, всего\* | 1616 | 1438 | 1435 |
| В том числе:  - малых и средних предприятий | 220 | 225 | 262 |
| -индивидуальных предпринимателей | 1396 | 1213 | 1173 |
| 2. Численность работающих в сфере малого и среднего бизнеса\* | 7180 | 7180 | 7180 |
| 3. Распределение субъектов малого и среднего бизнеса по видам деятельности, проценты: |  |  |  |
| - торговля и общественное питание | 54,1 | 55,4 | 54,1 |
| - строительство | 5,3 | 3,9 | 5,3 |
| - транспортные услуги и связь | 15 | 15,8 | 15 |
| - обрабатывающее производство | 6,8 | 6,8 | 6,8 |
| - коммунальные и прочие персональные услуги | 8,8 | 8,8 | 8,8 |
| - операции с недвижимым имуществом | 5,3 | 6,2 | 5,3 |
| - прочие услуги | 4,7 | 3,36 | 4,7 |
| 4. Общий объем торговых площадей, м2 | 27 293 | 33637,2 | 36130,5 |
| 5. Оборот розничной торговли, всего, млн. рублей | 3467,8 | 3729,4 | 3891,9 |
| 6. Оборот общественного питания, всего, млн. рублей | 82,3 | 92,1 | 96,5 |
| 7. Количество объектов торговли | 329 | 338 | 340 |
| 8. Количество объектов общественного питания | 52 | 47 | 44 |
| 9. Количество субъектов бытового обслуживания населения | 165 | 149 | 159 |
| 10. Нежилые помещения, переданные в аренду субъектам малого и среднего бизнеса для предпринимательской деятельности: |  |  |  |
| - количество | 77 | 50 | 41 |
| - площадь, м2 | 7631,6 | 4930,05 | 4549,9 |
| - средства, поступившие от аренды помещений, тыс. руб. | 1129,1 | 945,9 | 917,1 |

\* Показатель носит преимущественно оценочный характер, т.к. точных данных органами статистики и налоговой инспекцией не предоставляется.

Доля работающих в сфере малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск составляет 31,0 % от численности экономически активного населения и 17,9 % от общей численности населения округа.

Анализ отраслевой структуры малого предпринимательства свидетельствует о ее непропорциональности. К сожалению, стабильно низким остается показатель деятельности малого и среднего бизнеса в производственной сфере. Остается актуальной проблема ограниченного доступа субъектов малого предпринимательства к производственным мощностям, аренды и приобретения помещений и оборудования, неразвитости лизинговых услуг.

Для большей привлекаемости субъектов малого и среднего предпринимательства на окраины города Красноуфимск при принятии нормативно правового акта «О введении на территории городского округа Красноуфимск системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности» предусмотрены понижающие коэффициенты К2 для 2 и 3 зоны.

Сегодня малый и средний бизнес характеризуется высокой степенью риска, значительной зависимостью от инициативы и способностей руководителя предприятия, финансовой и коммерческой неустойчивостью, низким уровнем финансовых резервов, ограниченностью основных фондов, сравнительно небольшим объемом хозяйственной деятельности, небольшой численностью работников и ограниченным числом управленческого персонала, значительным объемом привлеченных ресурсов, и другими показателями, определяющими его «экономическую неустойчивость».

Кроме того, существует ряд причин и факторов, сдерживающих развитие этого сектора экономики, среди которых необходимо отметить:

- недостаточные меры государственной и муниципальной поддержки;

- нестабильность законодательной базы, регулирующей деятельность данной сферы;

- нехватка квалифицированных кадров;

- низкое качество предпринимательской среды (у предпринимателей недостаточно навыков ведения бизнеса, опыта управления, низкий уровень юридических, экономических знаний);

- недостаточный уровень предпринимательской культуры;

- недостаточность у начинающих предпринимателей необходимых материальных и финансовых ресурсов для организации и развития собственного дела;

- недостаточная информационная обеспеченность о потребности населения в услугах и товарах различных сфер бизнеса;

- дефицит муниципальных помещений и недостаток информации о неиспользуемых помещениях, находящихся в частной собственности, для осуществления предпринимательской деятельности.

Решение всех вышеперечисленных проблем возможно при условии создания комплексной системы развития малого и среднего предпринимательства, а это – задача долговременная. Для ее реализации необходимы не только воля властей и наличие финансовых ресурсов, но определенный уровень предпринимательского сообщества и общества в целом.

Система комплексной поддержки малого и среднего предпринимательства на уровне местного самоуправления должна включать следующие обязательные элементы:

- необходимую нормативно-правовую базу, в том числе программу развития малого и среднего предпринимательства;

- развитую инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, обеспечивающую научно-методическое, информационное, образовательное и консультационное сопровождение начинающих и действующих предпринимателей;

- обеспечение предпринимателям доступа к материальным и финансовым ресурсам, необходимым для создания и развития бизнеса;

- содействие в расширении рынков сбыта производимых товаров и услуг;

- участие в федеральных и областных программах;

- надежную защиту прав и законных интересов предпринимателей;

- взаимодействие между бизнесом в лице объединений предпринимателей и властью;

- благоприятное отношение общества к предпринимательской деятельности.

Одним из предусмотренных Программой мероприятием является сотрудничество с Межмуниципальным фондом «Красноуфимский центр развития предпринимательства» - информационно-консультационным центром поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Основной задачей информационно-консультационного центра поддержки предпринимательства является создание единой системы своевременного информационного обеспечения малого и среднего предпринимательства и бесплатного информационного консультирования и разъяснения норм законодательства для субъектов малого и среднего предпринимательства в т.ч. гражданам, которые самоопределяются с началом предпринимательской деятельности.

Необходимость разработки Программы на предстоящий период до 2020 года и решения задач по развитию предпринимательства именно программно-целевым методом бюджетного планирования обусловлена рядом объективных факторов:

- масштабностью, сложностью и многообразием проблем малого и среднего предпринимательства и необходимостью их интеграции с целью разработки и осуществления комплекса программных мероприятий, взаимоувязанных по конкретным целям, ресурсам, срокам реализации и исполнителям;

- потребностью в координации усилий органов власти различных уровней и негосударственных организаций, в том числе общественных объединений для решения проблем предпринимателей;

- имеющимся положительным опытом реализации муниципальных программ связанных с поддержкой предпринимательства на территории Российской Федерации.

***Раздел 2. «Цели и задачи, целевые показатели реализации подпрограммы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск».***

Цели, задачи, целевые показатели реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

***Раздел 3. «План мероприятий по выполнению подпрограммы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск».***

План мероприятий по выполнению подпрограммы приведен в Приложении № 2 к муниципальной программе.

**Подпрограмма 5. «Осуществление градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск»**

***Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния в сфере градостроительной политики на территории городского округа Красноуфимск***

Градостроительная деятельность осуществляется в виде территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории, обеспечивающих устойчивое развитие территории городского округа путем сбалансированного учета сложившихся экологических, экономических, социальных, инженерно-технических и иных факторов.

Полноценное пространственное развитие города сегодня возможно только при наличии необходимых документов территориального планирования (Генерального плана), градостроительного зонирования (Правил землепользования и застройки - далее ПЗЗ), документации по планировке территории (проектов планировки, межевания и ГПЗК), актуальной картографической информации. Все вышеназванные документы требуют мониторинга и внесения изменений в них (актуализации).

Для нашего муниципального образования жилищное строительство - это основа роста конкурентоспособности и социальной привлекательности. В целях обеспечения возможности гражданам приобретать доступное по цене и оптимальное по качеству жилье необходимо наращивать темпы строительства жилья экономического класса.

Основной проблемой по предоставлению земельных участков для их комплексного освоения в целях жилищного строительства является отсутствие земельных участков, обустроенных коммунальной инфраструктурой, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию коммунальной инфраструктуры.

Возможности использования земельных участков с существующими коммунальными сетями в настоящее время исчерпаны. Для увеличения объемов жилищного строительства необходимо опережающее развитие коммунальной инфраструктуры, строительство новых сетей жилищно-коммунального хозяйства и капитальный ремонт существующих.

Жилищное и связанное с ним социальное строительство будут опираться на перспективы социально-экономического развития городского округа и перспективный спрос на жилье и социальные услуги.

Генеральный план городского округа применительно г. Красноуфимска был утвержден Решением Думы городского округа Красноуфимск от 31.03.2008 № 59/1, в который были внесены изменения в 2012, 2016 годах. Генеральный план городского округа применительно к населенным пунктам п.Пудлинговый, п.Черная речка и территории вне границ населенных пунктов утвержден Решением Думы городского округа Красноуфимск от 26.12.2012 № 6/2. Расчетный срок реализации генерального плана г.Красноуфимск – 2025 год.

В условиях постоянно меняющейся градостроительной ситуации, связанной с изменением границ земельных участков, их разрешенного использования, подготовкой документации по развитию улично-дорожной сети и другими факторами, требуется своевременная актуализация градостроительной документации. В связи с этим планируется разработать материалы по внесению изменений в указанную документацию.

Внесение изменений в Генеральный план вызвано изменениями развития города, сложившимися за последнее десятилетие, и связано с изменениями в федеральном законодательстве в части требований к составу и содержанию генеральных планов (статья 23 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338)), а также обусловлено отклонениями фактического развития территорий города различного функционального назначения от направлений, определенных действующим Генеральным планом.

***Раздел 2. «Цели и задачи, целевые показатели реализации подпрограммы «Осуществление градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск»***

Цели, задачи, целевые показатели реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

***Раздел 3. «План мероприятий по выполнению подпрограммы» «Обеспечение реализации муниципальной программы «Осуществление градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск».***

План мероприятий по выполнению подпрограммы приведен в Приложении № 2 к муниципальной программе.

**Подпрограмма 6. «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории городского округа Красноуфимск».**

***Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния обеспечения жильем молодых семей на территории городского округа Красноуфимск.***

С целью предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий (далее – региональная социальная выплата) в рамках подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» (далее – Подпрограмма 1) утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 N1296-ПП разработана настоящая подпрограмма 6 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории городского округа Красноуфимск на 2016 – 2024 годы» муниципальной программы «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск в 2014-2024 годах», утвержденной постановлением администрации городского округа Красноуфимск от 13.10.2013 №1336

Предоставление молодым семьям - участникам [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=00E4B37EFD981C871100E92BDB4A2576A7FC075BCE6B88061226878D6C9309AD28D96A6DFBE5E6F2O6tDJ) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" региональной социальной выплаты в размере 20 процентов от расчетной стоимости жилья за счет средств областного и местного бюджетов, а также исключения требования по ограничению возраста супругов поможет значительно сократить очередь молодых семей по [подпрограмме](consultantplus://offline/ref=00E4B37EFD981C871100E92BDB4A2576A7FC075BCE6B88061226878D6C9309AD28D96A6DFBE5E6F2O6tDJ) "Обеспечение жильем молодых семей".

К наиболее серьезным рискам реализации Подпрограммы 6 можно отнести такие риски, как изменение региональной и муниципальной нормативной правовой базы в части сокращения или прекращения финансирования государственных программ и неэффективное управление Подпрограммой 6.

***Раздел 2. «Цели и задачи, целевые показатели реализации подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий* *на территории городского округа Красноуфимск».***

Цели, задачи, целевые показатели реализации подпрограммы приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

***Раздел 3. «План мероприятий по выполнению подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории городского округа Красноуфимск».***

План мероприятий по выполнению подпрограммы приведен в Приложении № 2 к муниципальной программе.

***1. Механизм реализации муниципальной подпрограммы «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории городского округа Красноуфимск».***

1. Участницей Подпрограммы 1 может быть молодая семья, признанная участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») (далее – подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы), подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») (далее – подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы) или мероприятия по обеспечению жильем молодых семей с предоставлением социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, в том числе с привлечением средств федерального бюджета в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на момент подачи заявления на участие в Подпрограмме 1;

2) все члены молодой семьи являются гражданами Российской Федерации;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой региональной социальной выплаты (далее – платежеспособность), или наличие заключенного договора на ипотечное жилищное кредитование (заем).

Молодые семьи, являющиеся участниками подпрограммы 8 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 № 1332-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Развитие физической культуры и спорта в Свердловской области до 2024 года», подпрограммы 5 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий» государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1047-ПП «Обутверждении государственной программы Свердловской области «Реализация молодежной политики и патриотического воспитания граждан в Свердловской области до 2024 года», признаются участниками Подпрограммы 1.

2. Заявления от молодых семей на участие в Подпрограмме 1 принимаются органами местного самоуправления муниципальных образований до 1 марта 2023 года.

Администрация городского округа Красноуфимск:

1) осуществляет действия по признанию молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2) ведет учет молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

3) ежегодно формирует список молодых семей – участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», изъявивших желание получить региональную социальную выплату по муниципальному образованию городской округ Красноуфимск, согласно приложению № 1 Порядка предоставления региональных социальных выплат молодым семьям Подпрограммы 1.

5) ежегодно определяет объем средств, выделяемых из местного бюджета на финансирование региональных социальных выплат;

6) производит расчет региональных социальных выплат, предоставляемых молодым семьям;

7) выдает молодым семьям в установленном порядке свидетельства о праве на получение региональной социальной выплаты улучшение жилищных условий;

8) осуществляет контроль за реализацией свидетельств о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий;

9) формирует базу данных молодых семей - участников Подпрограммы 6 по муниципальному образованию;

10) представляет информационно-аналитические и отчетные материалы ответственному исполнителю Подпрограммы 1 – Министерству строительства и развития инфраструктуры Свердловской области (далее – Министерство);

11) обеспечивает освещение целей и задач Подпрограммы 6 в муниципальных средствах массовой информации.

1.1. средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории городского округа Красноуфимск утверждается постановлением главы городского округа Красноуфимск;

2. В рамках реализации Подпрограммы 6 молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, предоставляются региональные социальные выплаты.

Молодая семья может получить региональную социальную выплату только один раз.

Участие молодой семьи в Подпрограмме 6 является добровольным.

Условием предоставления региональной социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств региональной социальной выплаты дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе по ипотечному жилищному кредиту (займу), необходимых для оплаты строительства индивидуального жилого дома или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) государственного и (или) областного материнского (семейного) капитала.

Условием участия в Подпрограмме 6 и предоставления региональной социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области, исполнительными органами государственной власти Свердловской области персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=3B61F950D7FFE525C8D03FB3EC3D04078BA1BE0E09496BD7C1B8650A51E8F47874C292D1937A88F5w0Q6L) Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

3. Региональные социальные выплаты используются:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – строительство жилого дома);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из членов молодой семьи является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив);

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

5) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

4. Право молодой семьи - участницы Подпрограммы 6 на получение региональной социальной выплаты удостоверяется именным документом - [свидетельством](consultantplus://offline/ref=3B61F950D7FFE525C8D021BEFA515A0D8BADE8040C46648098EA635D0EB8F22D34829484D03E87F30E1ED780w6QDL) о праве на получение региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий (далее - Свидетельство), которое не является ценной бумагой (форма приведена в приложении №6 Порядка предоставления региональных социальных выплат молодым семьям Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Выдача Свидетельства осуществляется Администрацией городского округа Красноуфимск в соответствии с выпиской из утвержденного Министерством списка молодых семей - получателей региональной социальной выплаты по Свердловской области в соответствующем году.

Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с даты выдачи, указанной в Свидетельстве.

Размер региональной социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера региональной социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства.

5. Участницей Подпрограммы 1 может быть молодая семья, признанная участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») (далее – подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы), подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы (постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации») (далее – подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы) или мероприятия по обеспечению жильем молодых семей с предоставлением социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, в том числе с привлечением средств федерального бюджета в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – основное мероприятие), соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет на момент подачи заявления на участие в Подпрограмме 6;

2) все члены молодой семьи являются гражданами Российской Федерации;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - платежеспособность), или наличие заключенного договора на ипотечное жилищное кредитование (заем).

5.1. После того, как молодая семья признается участницей Подпрограммы 6 «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории городского округа Красноуфимск на 2016 – 2024 годы», она исключается из участников [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=57598F1EBF9178650D9BDA98675C8F449004E6A05C7D84DE808E4F3539A088643BBF9935D6F03A46G3Y9J) "Обеспечение жильем молодых семей"

Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы 6 являются:

1) несоответствие молодой семьи требованиям, установленными пункт 5 раздела 1 настоящей Подпрограммы 6;

2) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных настоящим Порядком;

3) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет бюджетных средств.

6. Расчет размера региональной социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участника Подпрограммы 6.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию устанавливается главой городского округа Красноуфимск в порядке, установленном [Законом](consultantplus://offline/ref=3B61F950D7FFE525C8D021BEFA515A0D8BADE8040C44618798E9635D0EB8F22D34w8Q2L) Свердловской области от 22 июля 2005 года N 96-ОЗ "О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области", не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по Свердловской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер региональной социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера региональной социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н x РЖ, где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера региональной социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы 8;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы 8.

Жилое помещение, приобретенное (построенное) с помощью заемных средств, должно соответствовать следующим требованиям:

1) приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Свердловской области;

2) приобретаемое жилое помещение должно соответствовать санитарным и техническим нормам;

3) приобретаемое жилое помещение должно быть благоустроенным, применительно к условиям населенного пункта, в котором молодая семья приобретает (строит) жилое помещение.

Приобретаемое жилое помещение должно быть оформлено в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

7. Размер региональной социальной выплаты составляет 20 процентов расчетной стоимости жилья и может выплачиваться за счет средств областного и местного бюджетов.

Для молодых семей доля региональной социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 5 процентов расчетной стоимости жилья, доля областного бюджета составляет не более 15 процентов расчетной стоимости жилья.

8. В случае использования региональной социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 7 и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования региональной социальной выплаты на погашение долга по кредитам, размер региональной социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 7 и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

9. Средства областного бюджета в форме субсидий на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий перечисляются в доходы бюджетов муниципальных образований в Свердловской области, прошедших отбор муниципальных образований, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий.

10. Отбор муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, осуществляется в соответствии с Порядком предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и их использования приведенным в приложении N 2-4 к Подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» .

11. Субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий предоставляются в соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, приведенным в приложении N8 к Подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»

Расчет объема субсидий на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий жилья местным бюджетам муниципальных образований в Свердловской области осуществляется в соответствии с Методикой расчета объема субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, приведенной в приложении N4 к Порядку предоставления и распределения субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований расположенных на территории Свердловской области, на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья

В случае, когда после начисления региональных социальных выплат в бюджете муниципального образования сложился остаток средств областного бюджета, выделенных в качестве субсидии на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий в текущем финансовом году (далее - остаток средств), он направляется на предоставление молодой семье региональной социальной выплаты, следующей по списку молодых семей - участников Подпрограммы 6, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по муниципальному образованию в конкретном году, при этом размер региональной социальной выплаты должен соответствовать размеру региональной социальной выплаты, предусмотренному Подпрограммой 6. Решение об увеличении доли местного бюджета принимается Думой городского округа Красноуфимска и направляется в Министерство.

Если после распределения средств областного бюджета на софинансирование региональных социальных выплат в местном бюджете муниципального остались финансовые средства, предусмотренные на эти цели, региональная социальная выплата предоставляется за счет средств местного бюджета в размере, предусмотренном Подпрограммой 6. В данном случае использование региональных социальных выплат осуществляется в порядке и на условиях, установленных Подпрограммой 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»;

12. Отбор банков для участия в реализации Подпрограммы осуществляет Министерство в порядке, предусмотренном законодательством Свердловской области.

13. Предоставление молодым семьям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий осуществляется в соответствии с главой 4 Порядка предоставления и использования региональных социальных выплат Приложения 2-4 к подпрограмме 1«Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» .

***2. Порядок формирования списка молодых семей – участников Подпрограммы 6, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по городскому округу Красноуфимск.***

Для участия в Подпрограмме 6 молодая семья подает в Администрацию городского округа Красноуфимск по месту признания молодой семьи участницей Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" следующие документы:

1. [заявление](consultantplus://offline/ref=57598F1EBF9178650D9BC4957130D14E9007BDAE587D8B89D9DC496266F08E317BFF9F6095B536453A9047D1GDY7J) по форме, приведенной в приложении N 5 к Порядку предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и их использования, подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»; в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления);

2. копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3. копию свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);

4. согласие молодой семьи на обработку персональных данных. Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=3B61F950D7FFE525C8D03FB3EC3D04078BA1BE0E09496BD7C1B8650A51E8F47874C292D1937A88F5w0Q6L) Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

5. документы, подтверждающие наличие у молодой семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты на улучшение жилищных условий.

Запрос копии либо заверенной выписки из решения органа местного самоуправления муниципального образования в Свердловской области о признании молодой семьи участницей подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011–2015 годы, подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015–2020 годы или основного мероприятия, Администрация городского округа Красноуфимск осуществляет самостоятельно.

Запрос документов и проверку данных, подтверждающих признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, Администрация городского округа Красноуфимск осуществляет самостоятельно.

Молодая семья по собственной инициативе вправе предоставить документы, по которым Администрация городского округа Красноуфимск осуществляет действия самостоятельно.

5.В целях использования региональной социальной выплаты для:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения;

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – строительство жилого дома);

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из членов молодой семьи является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив);

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

5) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В целях использования региональной социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам молодая семья подает в Администрацию городского округа Красноуфимск, следующие документы:

1) копию кредитного договора (договор займа);

2) справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

Запрос копии либо заверенной выписки из решения органа местного самоуправления муниципального образования в Свердловской области о признании молодой семьи участницей [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=57598F1EBF9178650D9BDA98675C8F449004E6A05C7D84DE808E4F3539A088643BBF9935D6F03A46G3Y9J) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы Администрация городского округа Красноуфимск осуществляет самостоятельно.

Запрос документов и проверку сведений, подтверждающих признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий до момента приобретения жилого помещения с использованием ипотечного жилищного кредита (займа), Администрация городского округа Красноуфимск осуществляет самостоятельно.

С целью получения сведений о регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) Администрация городского округа Красноуфимск запрашивает на членов молодой семьи в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного лица на имеющийся у него объект недвижимого имущества, приобретенный (построенный) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа).

Молодая семья по собственной инициативе вправе предоставить документы, по которым Администрация городского округа Красноуфимск осуществляет действия самостоятельно.

От имени молодой семьи документы на участие в Подпрограмме 6 могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

Администрация городского округа Красноуфимск организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных настоящим Порядком, и в 10-дневный срок с даты предоставления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей Подпрограммы 6. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется в 5-дневный срок.

Список молодых семей, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по муниципальному образованию, формируется из числа молодых семей, признанных и являющихся на момент подачи заявления на участие в Подпрограмме 6 "Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий" участниками [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=923D2071989A8647FD92C05F029457FAD5AEFD3264DDA57033DD3A01DDBAE354A1A3AB1322309761Q7b4M) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы или [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=A311554728AAF17E4888861B7135D11FE6F310F438E5E272E75524F0E3A2CD70C77AD1792CD1NFa8E) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы или основного мероприятия, в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий.

Заявления от молодых семей на участие в подпрограмме 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» принимаются администрацией городского округа Красноуфимск с момента вступления в действие Подпрограммы 6 и до 01 марта 2023 года.

Администрация городского округа Красноуфимск ежегодно в срок до 01 сентября года, в котором бюджетам муниципальных образований будет предоставляться субсидия из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий, осуществляют формирование [списка](consultantplus://offline/ref=923D2071989A8647FD92DE5214F809F0D5ADA63C60DDAA276A8F3C5682EAE501E1E3AD4661759B62779874F7Q6bFM) молодых семей - участников подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», изъявивших желание получить региональную социальную выплату по муниципальному образованию городской округ Красноуфимск по форме согласно приложению N 2 к Порядку предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и их использования.

Список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по муниципальному образованию формируется в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий, утверждается постановлением администрации городского округа Красноуфимск и направляется в Министерство, в составе заявки на отбор муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых может быть предоставлена субсидия из областного бюджета на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий.

Уведомление о внесении изменений в список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по муниципальному образованию городской округ Красноуфимск с указанием причин внесения изменений и измененный список направляются в Министерство в течение 10 дней после принятия решения о внесении изменений в список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по муниципальному образованию в Свердловской области.

Администрация городского округа Красноуфимск может представлять документы для внесения изменений в сводный список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по Свердловской области не чаще одного раза в месяц, в случае возникновения более одного основания для внесения изменений в списки документы представляются в течение первых 5 рабочих дней месяца, следующего за месяцем, в котором было принято решение о внесении изменений.

Министерство на основании списков молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по муниципальным образованиям в Свердловской области, поступивших от органов местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области, формирует сводный [список](consultantplus://offline/ref=923D2071989A8647FD92DE5214F809F0D5ADA63C60DDAA276A8F3C5682EAE501E1E3AD4661759B62779874F6Q6b0M) молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату, по Свердловской области по установленной форме.

Сводный список формируется по результатам отбора муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на предоставление региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий, в течение 60 календарных дней после проведения соответствующего отбора и утверждается приказом Министерства.

Сводный список формируется в алфавитном порядке по муниципальным образованиям, прошедшим соответствующий отбор, в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий в разрезе муниципальных образований в Свердловской области.

Министерство на основании сводного списка с учетом средств, предусмотренных на финансирование мероприятия по предоставлению региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий Подпрограммы 1 «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»в областном бюджете и бюджетах муниципальных образований в текущем финансовом году, утверждает приказом Министерства список молодых семей – получателей региональной социальной выплаты в текущем финансовом году.

Список молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области формируется в алфавитном порядке по муниципальным образованиям, в хронологической последовательности по дате постановки на учет молодой семьи в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий в разрезе муниципальных образований в Свердловской области и утверждается приказом Министерства.

Министерство в течение 10 дней с даты утверждения списка молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в текущем финансовом году по Свердловской области доводит до администрации городского округа Красноуфимск лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий из областного бюджета местному бюджету на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и выписку из утвержденного списка молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области.

Администрация городского округа Красноуфимск доводит до сведения молодых семей - участников Подпрограммы 6 по муниципальному образованию в планируемом году решение Министерства о включении их в список молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в текущем финансовом году по Свердловской области в течение 5 рабочих дней после получения выписки из списка молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в текущем финансовом году .

Администрация городского округа Красноуфимск представляет документы для внесения изменений в список молодых семей получателей региональной социальной выплаты по Свердловской области после возникновения причин для внесения изменений в течение 5 рабочих дней с момента выявления причин.

Основаниями для внесения изменений в список молодых семей - участников Подпрограммы 6, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по муниципальному образованию, сводный список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по Свердловской области, список молодых семей получателей региональной социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области являются:

1) личное заявление молодой семьи об отказе от получения региональной социальной выплаты в конкретном году либо заявление об отказе от участия в Подпрограмме 6. Заявления от молодых семей составляются в произвольной форме, подписываются обоими супругами (либо одним заявителем в случае неполной семьи);

2) снятие молодой семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях, за исключением случаев использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

3) получение молодой семьей от органа государственной власти Свердловской области и (или) органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

4) изменение объемов средств областного бюджета или бюджетов муниципальных образований, предусмотренных на реализацию мероприятия по предоставлению региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий Подпрограммы 6;

5) изменение стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования, используемой для расчета размера региональной социальной выплаты;

6) изменение численного состава молодой семьи – участницы Подпрограммы 6 в случае рождения (усыновления) ребенка, развода супругов, заключения брака, смерти одного из членов семьи. В случае изменения численного состава молодой семьи она подает заявление с указанием причины изменения и представляет документ, удостоверяющий факт рождения, усыновления, развода, брака, смерти. Администрация городского округа Красноуфимск обязана проверить нуждаемость молодой семьи в улучшении жилищных условий в случае изменения ее численного состава;

7) изменение очередности по списку молодых семей – участников Подпрограммы 6 в случае добавления молодых семей в хронологическом порядке по дате постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

8) несоответствие молодой семьи условиям участия в Подпрограмме 6;

9) изменение реквизитов документов, удостоверяющих личность членов молодой семьи;

10) решение суда, содержащее требования о внесении изменений в списки, указанные в абзаце первом настоящего пункта;

11) изменение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам.

Администрация городского округа Красноуфимск в соответствии с действующим законодательством несет ответственность за составление списков молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по муниципальному образованию.

Министерство в соответствии с действующим законодательством несет ответственность за составление сводного списка молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату, по Свердловской области и списка молодых семей получателей региональной социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области.

Для внесения изменений в списки в Министерство представляются следующие документы:

1) уведомление Администрации городского округа Красноуфимск о внесении изменений в соответствующий список. В тексте уведомления указываются причины внесения изменений в списки. [Уведомление](consultantplus://offline/ref=923D2071989A8647FD92DE5214F809F0D5ADA63C60DDAA276A8F3C5682EAE501E1E3AD4661759B62779875FEQ6b7M) составляется по форме согласно приложению N 4 к Порядку предоставления региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и их использования;

2) копию решения Администрации городского округа Красноуфимск об утверждении соответствующего решения о внесении изменений в списки;

3) список молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить региональную социальную выплату по муниципальному образованию городской округ Красноуфимск. Список предоставляется на бумажном и электронном носителях (диски, флеш-накопители) в формате текстового редактора Word. Список должен быть прошит, пронумерован и скреплен печатью.

3. Порядок предоставления молодым семьям региональных социальных выплат на улучшение жилищных условий.

В течение 10 дней с даты утверждения списка молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области Министерство доводит до администрации городского округа Красноуфимск лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий из областного бюджета местному бюджету на предоставление региональных социальных выплат молодым семьям на улучшение жилищных условий и выписку из утвержденного списка молодых семей - получателей региональной социальной выплаты в планируемом году по Свердловской области.

Администрация городского округа Красноуфимск в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Свердловской области, предназначенных для предоставления региональных социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, уведомляет молодые семьи - претенденты на получение региональной социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования региональной социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

В течение 40 календарных дней после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Свердловской области, предназначенных для предоставления региональных социальных выплат, Администрация городского округа Красноуфимск производит оформление свидетельств о праве на получение региональной социальной выплаты улучшение жилищных условий (далее - свидетельство) и выдачу их молодым семьям - получателям региональных социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - получателей региональных социальных выплат, утвержденным Министерством.

Для получения свидетельства молодая семья - получатель региональной социальной выплаты в текущем финансовом году в течение 15 календарных дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в Администрацию городского округа Красноуфимск заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

2) копию свидетельства о браке (на неполные семьи не распространяется);

3) в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами 1 - 4 пункта 3 раздела 1 Подпрограммы 6:

документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты, в соответствии с [Порядком и условиями](consultantplus://offline/ref=57598F1EBF9178650D9BC4957130D14E9007BDAE587D8B89D9DC496266F08E317BFF9F6095B536453A9047D0GDYFJ) признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты (приложение N 2 к Порядку).

4) в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом 5 пункта 3 раздела 1 Подпрограммы 6:

справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

В заявлении на выдачу свидетельства молодая семья дает письменное согласие на получение региональной социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Администрация городского округа Красноуфимск организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений, а также осуществляет необходимые процедуры по проверке молодой семьи на признание ее участницей [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=57598F1EBF9178650D9BDA98675C8F449004E6A05C7D84DE808E4F3539A088643BBF9935D6F03A46G3Y9J) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=A311554728AAF17E4888861B7135D11FE6F310F438E5E272E75524F0E3A2CD70C77AD1792CD1NFa8E) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы или основного мероприятия и признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, а также признания наличия у молодой семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер региональной социальной выплаты.

В случае использования молодой семьей региональной социальной выплаты на погашение основной суммы долга и процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) Администрация городского округа Красноуфимск организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений, а также осуществляет необходимые процедуры по проверке молодой семьи на признание ее участницей [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=57598F1EBF9178650D9BDA98675C8F449004E6A05C7D84DE808E4F3539A088643BBF9935D6F03A46G3Y9J) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=A311554728AAF17E4888861B7135D11FE6F310F438E5E272E75524F0E3A2CD70C77AD1792CD1NFa8E) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы или основного мероприятия и признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий на момент получения молодой семьей ипотечного жилищного кредита (займа).

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, а также несоответствие жилого помещения, приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, следующим требованиям:

1) приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Свердловской области;

2) приобретаемое жилое помещение должно соответствовать санитарным и техническим нормам;

3) приобретаемое жилое помещение должно быть благоустроенным, применительно к условиям населенного пункта, в котором молодая семья приобретает (строит) жилое помещение.

При возникновении у молодой семьи - участницы Подпрограммы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в Администрацию городского округа Красноуфимск, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок.

В течение 30 дней с даты получения заявления Администрация городского округа Красноуфимск, выдает новое свидетельство, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

Региональная социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве региональных социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам Подпрограммы 6 (далее - банк), на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства в течение 1 месяца с даты его выдачи сдает свидетельство в банк.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указаны лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, а также условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве региональной социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

Банк представляет ежемесячно, до 10-го числа, в администрацию городского округа Красноуфимск информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства).

В случае использования социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в администрацию городского округа Красноуфимск нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью региональной социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью региональной социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

Для оплаты приобретаемого жилого помещения распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор на жилое помещение, свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре на жилое помещение указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В случае приобретения жилого помещения экономкласса уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников Подпрограммы 6, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией. Условия примерного договора с уполномоченной организацией утверждаются Министерством регионального развития Российской Федерации.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников Подпрограммы 6, указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой региональной социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья.

В случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома распорядитель счета представляет в банк:

а) договор банковского счета;

б) кредитный договор (договор займа);

в) в случае приобретения жилого помещения - договор на жилое помещение, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию;

г) в случае строительства индивидуального жилого дома - договор строительного подряда;

В случае направления социальной выплаты в качестве последнего платежа в счет оплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность молодой семьи - члена кооператива (или одного из членов молодой семьи - члена кооператива), распорядитель счета должен представить в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) копию свидетельства о государственной регистрации права собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы подпрограммы;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

Банк в течение 5 рабочих дней с даты получения документов, предусмотренных разделом 3 муниципальной подпрограммы, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии для проверки договора на жилое помещение, документов на строительство и справки об оставшейся сумме паевого взноса либо отказе от оплаты расходов на основании этих документов банком вручается соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора на жилое помещение, документов на строительство и справки об оставшейся части паевого взноса хранятся в банке до перечисления средств лицу, указанному в них, или до отказа от такого перечисления и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение 1 рабочего дня после вынесения решения о принятии договора на жилое помещение, документов на строительство и справки об оставшейся части паевого взноса направляет в администрацию городского округа Красноуфимск заявку на перечисление средств из местного бюджета в счет оплаты расходов на основе указанных документов.

Администрация городского округа Красноуфимск в течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление средств из бюджета городского округа Красноуфимск на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах и при их соответствии перечисляет средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, банку. При несоответствии данных перечисление указанных средств не производится, о чем администрация городского округа Красноуфимск в указанный срок письменно уведомляет банк.

Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из бюджета городского округа Красноуфимск для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор на жилое помещение, документы на строительство и справку об оставшейся части паевого взноса, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации прав с указанием срока оформления государственной регистрации. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение, и правоустанавливающие документы на жилое помещение представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора на жилое помещение для оплаты осуществляется в определенном порядке.

Региональная социальная выплата считается предоставленной участнику Подпрограммы 6 с даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена кооператива.

Свидетельства, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

В случае если владелец свидетельства по какой-либо причине не смог в установленный срок действия свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в администрацию городского округа Красноуфимск, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в Подпрограмме 6 на общих основаниях.

Приложение №2 к постановлению

Администрации городского округа

Красноуфимск от 30.12.2022 № 1275

Приложение № 1

к муниципальной программе

«Развитие и обеспечение эффективности

деятельности администрации

городского округа Красноуфимск до 2028 года»

(в ред. от 29.12.2023 № 1279)

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации**

**городского округа Красноуфимск до 2028 года»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  строки | Наименование   цели (целей) и   задач, целевых   показателей | Единица  измерения | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Источник значений  показателей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | **ПОДПРОГРАММА 1 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года»** | | | | | | | | | |
| 2 | **Цель.** Обеспечение сбалансированного, динамичного социально-экономического развития городского округа Красноуфимск | | | | | | | | | |
| 3 | **Задача.** Повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Красноуфимск | | | | | | | | | |
| 4 | Показатель 1.1. Наличие доклада главы городского округа Красноуфимск о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за прошедший год и их планируемых значениях на трехлетний период | срок | до 1 мая | до 1 мая | до 1 мая | до 1 мая | до 1 мая | до 1 мая | данные АСУ ИОГВ |
| 5 | Показатель 1.2. Количество муниципальных служащих, прошедших повышение квалификации в отчетном году | не менее, чел. | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | отчет отдела муниципальной службы |
| 6 | **ПОДПРОГРАММА 2 «Содействие реализации муниципальных функций, связанных с общегосударственным управлением в городском округе Красноуфимск»** | | | | | | | | |
| 7 | **Цель**. Совершенствование муниципального управления, в том числе по вопросам, связанным с общегосударственным управлением | | | | | | | | |
| 8 | **Задача.** Обеспечение исполнения муниципальных функций, связанных с полномочиями Администрации городского округа Красноуфимск и общегосударственным управлением | | | | | | | | |
| 9 | Показатель 2.1. Наличие отчета Главы городского округа Красноуфимск за отчетный год | наличие отчета | да | да | да | да | да | да | Решение Думы городского округа Красноуфимск |
| 10 | Показатель 2.2. Увеличение поступлений от штрафов, начисленных административной комиссией городского округа Красноуфимск | в % к предыдущему году | 105,0 | 105,0 | 105,0 | 105,0 | 105,0 | 105,0 | отчет Административной комиссии |
| 11 | Показатель 2.3. Просроченная задолженность по долговым обязательствам городского округа Красноуфимск | тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | отчет Финансового управления |
| 12 | Показатель 2.4. Количество граждан, включенных в списки присяжных заседателей | чел. | 1250 | 1250 | 1250 | 1250 | 1250 | 1250 | данные организационного отдела |
| 13 | **Задача.** Вовлечение населения городского округа Красноуфимск в решение вопросов местного значения | | | | | | | | |
| 14 | Показатель 2.5. Доля опубликованных НПА от общего количества НПА, обязательных для публикации | % | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | данные организационного отдела |
| 15 | **Подпрограмма 3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан в городском округе Красноуфимск»** | | | | | | | | |
| 16 | **Цель:** Предоставление государственной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий | | | | | | | | |
| 17 | **Задача:** Строительство (приобретение) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений отдельным категориям граждан | | | | | | | | |
| 18 | Показатель 3.1. Количество молодых семей, получивших социальную выплату | семей | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | отчет отдела правовой работы |
| 19 | **Цель:** Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | | | | | | | | |
| 20 | **Задача:** Переселение граждан из аварийного и ветхого жилья | | | | | | | | |
| 21 | Показатель 3.2. Количество расселенных жилых помещений | ед. | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | отчет отдела правовой работы |
| 22 | **Подпрограмма 4. «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск»** | | | | | | | | |
| 23 | **Цель:** Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа Красноуфимск | | | | | | | | |
| 24 | **Задача:** Совершенствование механизмов поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, развитие организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск | | | | | | | | |
| 25 | Показатель 4.1. Количество плательщиков налога на профессиональный доход | ед. | 1200 | 1320 | 1450 | 1500 | 1500 | 1500 | данные МРИ ФНС |
| 26 | Показатель 4.2. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства | ед. | 940 | 895 | 830 | 807 | 807 | 807 | реестр субъектов МСП |
| 27 | Показатель 4.3. Достижение показателей, установленных соглашением о предоставлении субсидии из бюджета городского округа | % | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | отчет об освоении субсидий |
| 28 | **Подпрограмма 5. «Осуществление градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск»** | | | | | | | | |
| 29 | **Цель:** Создание условий для устойчивого развития территории городского округа Красноуфимск, обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека. Повышение эффективности использования городских земель | | | | | | | | |
| 30 | **Задача:** Обеспечение территории городского округа Красноуфимск актуализированными документами территориального планирования и градостроительного зонирования, документацией по планировке территории. Обеспечение рационального использования земельных участков в целях повышения налогооблагаемой базы | | | | | | | | |
| 31 | Показатель 5.1. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя | ед. | 25,2 | 25,6 | 25,8 | 26,1 | 26,4 | 26,6 | доклад Главы |
| 32 | Показатель 5.2 Увеличение доли общей площади городской территории, обеспеченной документацией по планировке территории | % | 11,9 | 12,0 | 12,1 | 12,2 | 12,3 | 12,4 | данные отдела архитектуры и градостроительства |
| 33 | **Подпрограмма 6. «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории городского округа Красноуфимск»** | | | | | | | | |
| 34 | **Цель:** Предоставление государственной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий | | | | | | | | |
| 35 | **Задача:** Строительство (приобретение) жилых помещений и предоставление единовременных денежных выплат на строительство (приобретение) жилых помещений отдельным категориям граждан | | | | | | | | |
| 36 | Показатель 6.1. Количество молодых семей, получивших региональную социальную выплату | семей | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | отчет отдела правовой работы |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  | Приложение №3 к постановлению  Администрации городского округа  Красноуфимск от 30.12.2022 № 1275 | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | Приложение № 2 к муниципальной программе «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года» (в ред. от 29.12.2023 № 1279) | | | | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК до 2028 года"** | | | | | | | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | N строки | Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование | Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей | | | | | | | Номер целевого показателя |  | | всего | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |  | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |  | | 1 | **ВСЕГО по муниципальной программе, в т.ч.** | **683442,8** | **116301,4** | **103604,8** | **113018,6** | **116208,0** | **116970,0** | **117340,0** |  |  | | 2 | **местный бюджет** | **507637,2** | **74646,8** | **82481,2** | **85689,4** | **88019,8** | **88380,0** | **88420,0** |  |  | | 3 | **областной бюджет** | **117142,9** | **37265,3** | **15120,2** | **16629,2** | **16048,2** | **15990,0** | **16090,0** |  |  | | 4 | **внебюджетные источники** | **58662,7** | **4389,3** | **6003,4** | **10700,0** | **12140,0** | **12600,0** | **12830,0** |  |  | | 5 | ***всего по направлению "Прочие нужды", в т.ч.*** | ***683442,8*** | **116301,4** | **103604,8** | ***113018,6*** | **116208,0** | **116970,0** | ***117340,0*** |  |  | | 6 | ***местный бюджет*** | ***507637,2*** | ***74646,8*** | ***82481,2*** | ***85689,4*** | ***88019,8*** | ***88380,0*** | ***88420,0*** |  |  | | 7 | ***областной бюджет*** | ***117142,9*** | ***37265,3*** | ***15120,2*** | ***16629,2*** | ***16048,2*** | ***15990,0*** | ***16090,0*** |  |  | | 8 | ***внебюджетные источники*** | ***58662,7*** | ***4389,3*** | ***6003,4*** | ***10700,0*** | ***12140,0*** | ***12600,0*** | ***12830,0*** |  |  | | 9 | **ПОДПРОГРАММА 1. «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации городского округа Красноуфимск до 2028 года»** | | | | | | | | |  | | 10 | **ВСЕГО по подпрограмме 1, в т.ч.** | **315242,3** | **45333,9** | **50141,4** | **53253,5** | **55313,6** | **55600,0** | **55600,0** |  |  | | 11 | **местный бюджет** | **314554,2** | **44645,7** | **50141,4** | **53253,5** | **55313,6** | **55600,0** | **55600,0** |  |  | | 12 | **областной бюджет** | **688,2** | **688,2** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  | | 13 | ***всего по направлению "Прочие нужды", в т.ч.*** | ***315242,3*** | ***45333,9*** | ***50141,4*** | ***53253,5*** | ***55313,6*** | ***55600,0*** | ***55600,0*** |  |  | | 14 | ***местный бюджет*** | ***314554,2*** | ***44645,7*** | ***50141,4*** | ***53253,5*** | ***55313,6*** | ***55600,0*** | ***55600,0*** |  |  | | 15 | ***областной бюджет*** | ***688,2*** | ***688,2*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** |  |  | | 16 | **Мероприятие 1.1.** Обеспечение деятельности главы администрации |  |  |  |  |  |  |  | 1.1. |  | | 17 | местный бюджет | 20620,7 | 3111,5 | 3260,2 | 3455,4 | 3593,6 | 3600,0 | 3600,0 |  |  | |  | областной бюджет | 156,2 | 156,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 18 | **Мероприятие 1.2.** Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат) |  |  |  |  |  |  |  | 1.2. |  | | 19 | местный бюджет | 293933,4 | 41534,2 | 46881,2 | 49798,1 | 51720,0 | 52000,0 | 52000,0 |  |  | | 20 | областной бюджет | 531,9 | 531,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 21 | **ПОДПРОГРАММА 2. «Содействие реализации муниципальных функций, связанных с общегосударственным управлением»** | | | | | | | | |  | | 22 | **ВСЕГО по подпрограмме 2, в т.ч.** | **260347,4** | **51335,8** | **42177,3** | **40972,5** | **42061,7** | **41900,0** | **41900,0** |  |  | | 23 | **местный бюджет** | **174044,18** | **25861,8** | **29505,5** | **28983,3** | **29893,5** | **29900** | **29900** |  |  | | 24 | **областной бюджет** | **86303,2** | **25474** | **12671,8** | **11989,2** | **12168,2** | **12000** | **12000** |  |  | | 25 | ***всего по направлению "Прочие нужды", в т.ч.*** | ***260347,4*** | ***51335,8*** | ***42177,3*** | ***40972,5*** | ***42061,7*** | ***41900,0*** | ***41900,0*** |  |  | | 26 | ***местный бюджет*** | ***174044,2*** | ***25861,8*** | ***29505,5*** | ***28983,3*** | ***29893,5*** | ***29900,0*** | ***29900,0*** |  |  | | 27 | ***областной бюджет*** | ***86303,2*** | ***25474,0*** | ***12671,8*** | ***11989,2*** | ***12168,2*** | ***12000,0*** | ***12000,0*** |  |  | | 28 | **Мероприятие 2.1.** Социальные гарантии лицам, замещавшим выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы городского округа Красноуфимск |  |  |  |  |  |  |  | 2.1. |  | | 29 | местный бюджет | 52686,0 | 7677,3 | 8174,9 | 8938,2 | 9295,7 | 9300,0 | 9300,0 |  |  | | 30 | **Мероприятие 2.2.** Организация деятельности централизованной бухгалтерии |  |  |  |  |  |  |  | 2.1. |  | | 31 | местный бюджет | 107276,4 | 16243,6 | 17561,1 | 17968,2 | 18503,4 | 18500,0 | 18500,0 |  |  | | 32 | **Мероприятие 2.3.** Содействие развитию и выполнению прочих обязательств администрации городского округа Красноуфимск |  |  |  |  |  |  |  | 2.1. |  | | 33 | местный бюджет | 5395,7 | 576,8 | 2393,7 | 612,6 | 612,6 | 600,0 | 600,0 |  |  | | 34 | **Мероприятие 2.4.** Исполнение обязательств по обслуживанию муниципального долга муниципального образования городской округ Красноуфимск |  |  |  |  |  |  |  | 2.3. |  | | 35 | местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 36 | **Мероприятие 2.5.** Обнародование (официальное опубликование) правовых актов органов муниципальной власти ГО Красноуфимск и иной официальной информации |  |  |  |  |  |  |  | 2.5. |  | | 37 | местный бюджет | 8686,1 | 1364,2 | 1375,7 | 1464,387 | 1481,813 | 1500 | 1500 |  |  | | 38 | **Мероприятие 2.6.** Осуществление государственного полномочия Свердловской области по предоставлению гражданам, проживающих на территории Свердловской области,меры социальной поддержки по частичному освобождению от платы за коммунальные услуги |  |  |  |  |  |  |  | 2.1. |  | | 39 | областной бюджет | 85562,4 | 25351,4 | 12525,0 | 11843,0 | 11843,0 | 12000,0 | 12000,0 |  |  | | 40 | **Мероприятие 2.7.** Осуществление государственного полномочия Свердловской области по определению перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных законом Свердловской области |  |  |  |  |  |  |  | 2.2. |  | | 41 | областной бюджет | 0,8 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0 | 0 |  |  | | 42 | **Мероприятие 2.8.** Осуществление государственного полномочия Свердловской области по созданию административных комиссий |  |  |  |  |  |  |  | 2.2. |  | | 43 | областной бюджет | 475,5 | 115,2 | 120,9 | 119,7 | 119,7 | 0 | 0 |  |  | | 44 | **Мероприятие 2.9.** Осуществление государственного полномочия Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с Федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей |  |  |  |  |  |  |  | 2.1. |  | | 45 | областной бюджет | 0,8 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0 | 0 |  |  | | 46 | **Мероприятие 2.10.** Осуществление государственного полномочия по составлению, ежегодному изменению и дополнению списков и запасных списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции |  |  |  |  |  |  |  | 2.4. |  | | 47 | областной бюджет | 263,7 | 7,0 | 25,5 | 26,1 | 205,1 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 48 | **ПОДПРОГРАММА 3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Красноуфимск»** | | | | | | | | |  | | 49 | **ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3, в т.ч.** | **79357,779** | **18858,1** | **10009,7** | **12080,0** | **12440,0** | **12800,0** | **13170,0** |  |  | | 50 | **местный бюджет** | **10283,546** | **3365,7** | **1557,87** | **1280,0** | **1320,0** | **1360,0** | **1400,0** |  |  | | 51 | **областной бюджет** | **28551,543** | **11103,2** | **2448,39** | **3600** | **3700,0** | **3800,0** | **3900,0** |  |  | | 52 | **внебюджетные источники** | **40522,69** | **4389,3** | **6003,4** | **7200** | **7420,0** | **7640,0** | **7870,0** |  |  | | 53 | ***всего по направлению "Прочие нужды", в т.ч.*** | ***79357,8*** | ***18858,1*** | ***10009,7*** | ***12080,0*** | ***12440,0*** | ***12800,0*** | ***13170,0*** |  |  | | 54 | ***местный бюджет*** | ***10283,5*** | ***3365,7*** | ***1557,9*** | ***1280,0*** | ***1320,0*** | ***1360,0*** | ***1400,0*** |  |  | | 55 | ***областной бюджет*** | ***28551,5*** | ***11103,2*** | ***2448,4*** | ***3600,0*** | ***3700,0*** | ***3800,0*** | ***3900,0*** |  |  | | 56 | ***внебюджетные источники*** | ***40522,7*** | ***4389,3*** | ***6003,4*** | ***7200,0*** | ***7420,0*** | ***7640,0*** | ***7870,0*** |  |  | | 57 | **Мероприятие 3.1.** Социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения |  |  |  |  |  |  |  | 3.1. |  | | 58 | местный бюджет | 7970,5 | 1052,7 | 1557,9 | 1280,0 | 1320,0 | 1360,0 | 1400,0 |  |  | | 59 | областной (и федеральный) бюджет | 20606,4 | 3158,0 | 2448,4 | 3600,0 | 3700,0 | 3800,0 | 3900,0 |  |  | | 60 | внебюджетные источники | 40522,7 | 4389,3 | 6003,4 | 7200,0 | 7420,0 | 7640,0 | 7870,0 |  |  | | 61 | **Мероприятие 3.2.** Переселение граждан из аварийного жилищного фонда |  |  |  |  |  |  |  | 3.2. |  | | 62 | местный бюджет | 2313,0 | 2313,0 | 0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 63 | областной бюджет (в т.ч. Фонд реформирования ЖКХ) | 7945,1 | 7945,1 | 0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 64 | **ПОДПРОГРАММА 4. «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуфимск»** | | | | | | | | |  | | 65 | **ВСЕГО по подпрограмме 4, в т.ч.** | **2869,3** | **623,6** | **420,5** | **442,6** | **442,6** | **470,0** | **470,0** |  |  | | 66 | **местный бюджет** | **2869,3** | **623,6** | **420,5** | **442,6** | **442,6** | **470,0** | **470,0** |  |  | | 67 | ***всего по направлению "Прочие нужды", в т.ч.*** | ***2869,3*** | ***623,6*** | ***420,5*** | ***442,6*** | ***442,6*** | ***470,0*** | ***470,0*** |  |  | | 68 | ***местный бюджет*** | ***2869,3*** | ***623,6*** | ***420,5*** | ***442,6*** | ***442,6*** | ***470,0*** | ***470,0*** |  |  | | 69 | **Мероприятие 4.1.** Предоставление субсидий межмуниципальному фонду поддержки предпринимательства |  |  |  |  |  |  |  | 4.1.-4.3. |  | | 70 | местный бюджет | 2869,3 | 623,6 | 420,5 | 442,6 | 442,6 | 470,0 | 470,0 |  |  | | 71 | **Мероприятие 4.2.** Предоставление муниципального имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в т.ч. на безвозмездной основе, путем предоставления муниципальной преференции без предварительного согласия антимонопольного органа |  |  |  |  |  |  |  | 4.1, 4.2. |  | | 72 | **Мероприятие 4.3.** Формирование и постоянное обновление реестра свободного (не переданного в аренду) муниципального имущества |  |  |  |  |  |  |  | 4.1, 4.2. |  | | 73 | **Мероприятие 4.4.** Ведение и наполнение информацией раздела «Предпринимательство» на сайте администрации городского округа Красноуфимск в сети Интернет |  |  |  |  |  |  |  | 4.1, 4.2. |  | | 74 | **Мероприятие 4.5.** Ведение перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" |  |  |  |  |  |  |  | 4.1, 4.2. |  | | 75 | **Мероприятие 4.6.** Передача недвижимого имущества, находящегося в составе муниципальной казны городского округа Красноуфимск по адресу:  - исключено - г. Красноуфимск ул. Куйбышева д.22 для оказания услуг по обучению граждан, подлежащих социальной защите (аренда) |  |  |  |  |  |  |  | 4.1, 4.2. |  | | 76 | **Мероприятие 4.7.** Предоставление субсидий организации, обеспечивающей продажу товаров первой необходимости в отдаленных районах п. Пудлинговый |  |  |  |  |  |  |  | 4.2. |  | | 77 | **ПОДПРОГРАММА 5. «Осуществление градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск"** | | | | | | | | |  | | 78 | **ВСЕГО по подпрограмме 5, в т.ч.** | **2906,0** | **150,0** | **856,0** | **1850,0** | **50,0** | **0,0** | **0,0** |  |  | | 79 | **местный бюджет** | **2006,0** | **150,0** | **856,0** | **950,0** | **50,0** | **0,0** | **0,0** |  |  | | 80 | **областной бюджет** | **900,0** | **0,0** | **0,0** | **900,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  | | 81 | ***всего по направлению "Прочие нужды", в т.ч.*** | **2906,0** | ***150,0*** | ***856,0*** | ***1850,0*** | ***50,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** |  |  | | 82 | ***местный бюджет*** | **2006,0** | **150,0** | **856,0** | **950,0** | **50,0** | **0,0** | **0,0** |  |  | | 83 | ***областной бюджет*** | **900,0** | **0,0** | **0,0** | **900,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |  |  | | 84 | **Мероприятие 5.1.** Внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования и перевод их в электронный вид |  |  |  |  |  |  |  | 5.1, 5.2. |  | | 85 | местный бюджет | 150,0 | 0,0 | 150,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 86 | областной бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 87 | **Мероприятие 5.2**. Подготовка градостроительной документации в отношении границ населенных пунктов и границ территориальных зон |  |  |  |  |  |  |  | 5.1, 5.2. |  | | 88 | местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 89 | **Мероприятие 5.4.** Актуализация топографической основы |  |  |  |  |  |  |  | 5.1, 5.2. |  | | 90 | местный бюджет | 856,0 | 150,0 | 706,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 91 | **Мероприятие 5.5.** Внесение изменений в границы прилегающих территорий |  |  |  |  |  |  |  | 5.1, 5.2. |  | | 92 | местный бюджет | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 50,0 | 50,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 93 | **Мероприятие 5.3**. Разработка документации по планировке территории для объектов местного значения, подготовка внесения изменений в документы территориального планирования городского округа |  |  |  |  |  |  |  | 5.1, 5.2. |  | | 94 | местный бюджет | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 95 | областной бюджет | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 900,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |  |  | | 96 | **ПОДПРОГРАММА 6. «Предоставление региональной поддержки молодым семьям на улучшение жилищных условий на территории городского округа Красноуфимск»** | | | | | | | | |  | | 97 | **ВСЕГО по подпрограмме 6, в т.ч.** | **22720,0** | **0,0** | **0,0** | **4420,0** | **5900,0** | **6200,0** | **6200,0** |  |  | | 98 | **местный бюджет** | **3880,0** | **0,0** | **0,0** | **780,0** | **1000,0** | **1050,0** | **1050,0** |  |  | | 99 | **областной бюджет** | **700,0** | **0,0** | **0,0** | **140,0** | **180,0** | **190,0** | **190,0** |  |  | | 100 | **внебюджетные источники** | **18140,0** | **0,0** | **0,0** | **3500,0** | **4720,0** | **4960,0** | **4960,0** |  |  | | 101 | ***всего по направлению "Прочие нужды", в т.ч.*** | ***22720,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***4420,0*** | ***5900,0*** | ***6200,0*** | ***6200,0*** |  |  | | 102 | ***местный бюджет*** | ***3880,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***780,0*** | ***1000,0*** | ***1050,0*** | ***1050,0*** |  |  | | 103 | ***областной бюджет*** | ***700,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***140,0*** | ***180,0*** | ***190,0*** | ***190,0*** |  |  | | 104 | ***внебюджетные источники*** | ***18140,0*** | ***0,0*** | ***0,0*** | ***3500,0*** | ***4720,0*** | ***4960,0*** | ***4960,0*** |  |  | | 105 | **Мероприятие 6.1.** Социальные выплаты молодым семьям на улучшение жилищных условий, региональная поддержка |  |  |  |  |  |  |  | 6.1. |  | | 106 | местный бюджет | 3880,0 | 0,0 | 0,0 | 780,0 | 1000,0 | 1050,0 | 1050,0 |  |  | | 107 | областной бюджет | 700,0 | 0,0 | 0,0 | 140,0 | 180,0 | 190,0 | 190,0 |  |  | | 108 | внебюджетные источники | 18140,0 | 0,0 | 0,0 | 3500,0 | 4720,0 | 4960,0 | 4960,0 |  |  | | | | | | | | | | |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

от 20.03.2023 №241

от 29.12.2023 № 1279